



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 423 от 25.04.2017.

г.Пермь, ул.Сибирская,15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, 35)

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта строительство сети водоотведения от коллектора Д-1200 мм по ул. Советская до границы земельного участка объекта «Квартал, 46а».

на землях: собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Ленинский район, Тополевый переулок, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410046:1185.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; охранный зона объектов электросетевого хозяйства; в зоне ограничения высотности – не более 42 метров; на территории объекта культурного наследия, в зоне регулирования застройки ЗРЗ-42Г: памятник «Пассаж торговый № 3 Черного рынка».

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. соблюдать режимы использования земель и градостроительные

регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинского района города Перми, центр («Эспланада и Черный рынок»), установленные Постановлением правительства Пермского края от 08.10.2014 № 1139-п.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее - ДГА) один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в ДГА схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком).

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. начальника департамента



м.п.

Л.В. Раевская

Л.В. Раевская

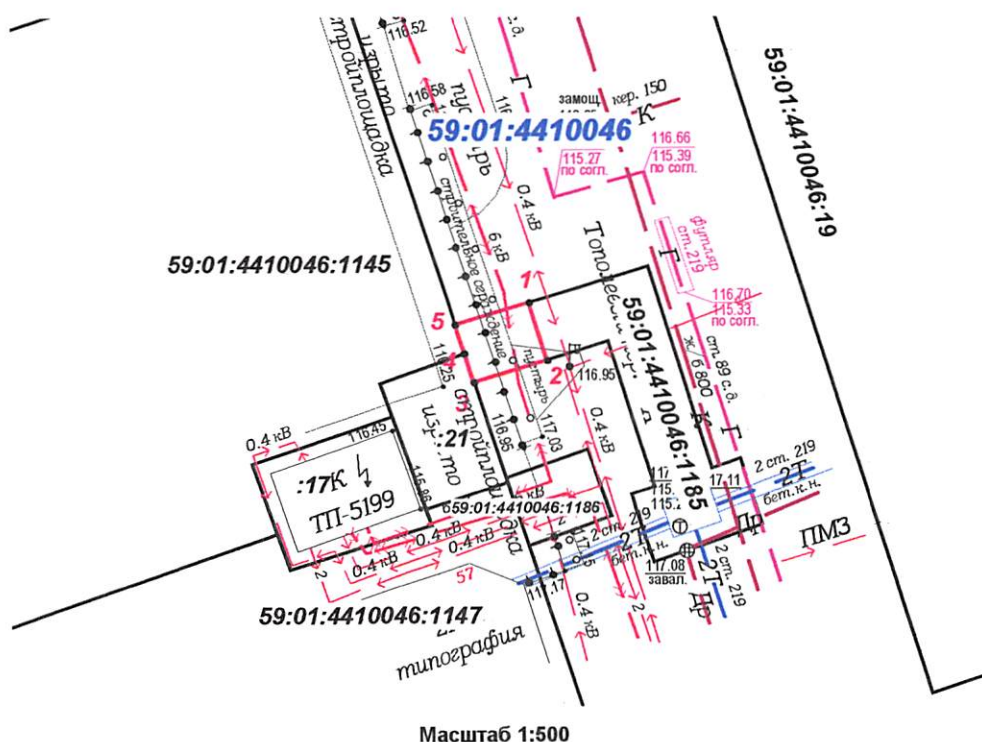
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Строительство сети водоотведения от коллектора Д-1200 мм по ул. Советская до границы земельного участка объекта "Квартал 46а".
 Местоположение: г. Пермь, Ленинский р-н, Тополевый пер.
 Площадь земель: 20 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м Система координат МСК-59		
№ точки границы	X	Y
1	518062,15	2231440,26
2	518058,33	2231441,43
3	518056,90	2231436,59
4	518058,81	2231435,97
5	518060,71	2231435,35

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410046:1185;
 от 2 точки до 3 точки - муниципальные земли;
 от 3 точки до 4 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410046:21;
 от 4 точки до 5 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410046:1145.



Условные обозначения

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница кадастрового квартала
- граница смежного земельного участка
- 59:32:3480016:14 - кадастровый номер земельного участка
- 59:01:2912510 - кадастровый номер кадастрового квартала
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Заявитель:
 (для юридических лиц
 и индивидуальных предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

Верно